

تنبيه هام

بخصوص الضريبة العقارية

السادة ملاك مراسي الكرام،

نود أن نحيط سيادتكم علماً بأنه قد تم إخطارنا من قبل مصلحة الضرائب العقارية بالبدء في تطبيق أحكام القانون ١٩٦ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاته بشأن الضريبة على العقارات المبنية والتي تم تسليمها لسيادتكم.

بناءً على ذلك يرجى سرعة التوجه إلى مأمورية الضرائب العقارية بالعلمين ومقرها عمارات مجلس المدينة بحري السكة الحديد - عمارة رقم (٦) - مدينة العلمين أو الإتصال على ٠٦٩٥٢١١٣/٤٦/٤، للأهمية، وذلك للإطلاع على الإجراءات اللازمة وتجنب أي مُسألة قانونية قد يتعرض لها مالك الوحدة بموجب المواد ٢٧-٣٠-٣١ من القانون المشار إليه أعلاه وتعديلاته.

وفي إطار جهود إعمار المستمرة لتقديم الدعم إلى عملائها الكرام، فقد قامت الشركة بالمفاضلة بين العديد من مكاتب الإستشارات الضريبية المتخصصة من حيث الكفاءة المهنية والأتعاب المقترحة للخدمات الضريبية، وبناءً عليه فقد تم إنتقاء أحد تلك المكاتب الذي سيتحمل على مسؤوليته عاتق الخدمات التالية وما سيتبعها من متابعة:

- إعداد إقرار ضريبي عن الوحدة طبقاً للتعليمات القانونية.
- الحضور مع لجان معاينة وتقدير القيمة الإيجارية للوحدات.
- تقديم الاعتراضات والطعون للوصول إلى أفضل تقدير ضريبي طبقاً للقانون.

وفي حالة رغبة سيادتكم التعاقد مع هذا المكتب مباشرة، يرجى الإتصال على ٠١٠٢٥٨٢٨٠٠ وذلك لتسويق وتحديد موعد للإجتماع مع المكتب أو التواصل مع ممثل المكتب.

نشكركم على حسن تعاونكم ..

إدارة المجتمعات



أخبار هامة

وزارة المالية

مصلحة الضرائب العقارية

مديرية الضرائب العقارية بمطروح

مأمورية العلمين

السادة/شركة اعمار مصر للتنمية

تحية طيبة.....ويعد-

نظراً لتفعيل احكام القانون 196 لسنة 2008 وتعديلاته والخاص بالضرائب العقارية على العقارات المبنية .
وحيث ان شركة سيادتكم القائمة بمشروع (مراسي) بناحية سيدى عبد الرحمن مركز العلمين
محافظه مطروح

يرجاء

احاطة كل من قام باستلام الواحد من سيادتكم والتوضيح لهم .بانه تم فرض ضريبة عقارية على الوحدات الخاصة
بهم وضرورة التوجه الى مقر المأمورية للكتان بمدينة العلمين -عمارات مجلس المدينة بحري السكة الحديد عمارة
رقم 6 .

للمرجعة والتعامل مع المأمورية تقيماً يخص وحداتهم حتى لا يتم مساءلتهم قانوناً بموجب المادة 27-30-31 من
القانون المشار اليه عليه وتعديلاته .

وذلك حرصاً على العلاقة الودية بين السادة الحائزين ومصلحة الضرائب العقارية

وتشكركم على حسن تعاونكم للصالح العام والخزانة العامة للدولة

وتفضلو سيادتكم بقبول وافر الاحترام

تليفون المديرية/0464952113

رئيس المأمورية



مراسي